

# 「オフィスビルデータベース」申込書

FAX  
送信方向

# フリーFAX 0120-997-854

※下記申込書に必要事項を  
すべてご記入のうえ、ご送信ください。

## お届け先(ご請求先)

貴社名		
部署・部門名・役職名		ご担当者様
会社ご住所(〒 - )		
※ビル名、階数などもご記入ください。※商品の配送は日本国内のみとさせていただきます。		
TEL ( ) -	FAX ( ) -	E-Mail @

【お申し込み内容】ご希望の項目に☑をご記入ください。 ※お支払いはご請求書による銀行振込となります。(振込手数料はご負担ください)

## ● オフィスビルデータベース対象エリアと料金

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> 千代田区データ…本体800,000円+税 | <input type="checkbox"/> 中央区データ…本体800,000円+税    | <input type="checkbox"/> 港区データ…本体800,000円+税  |
| <input type="checkbox"/> 新宿区データ…本体300,000円+税  | <input type="checkbox"/> 渋谷区データ…本体300,000円+税    | <input type="checkbox"/> 品川区データ…本体300,000円+税 |
| <input type="checkbox"/> 豊島区データ…本体200,000円+税  | <input type="checkbox"/> 7区セット特価…本体2,800,000円+税 |  |

## ● オフィスビルデータベース版(月次更新)

…1年 本体3,600,000円+税(1契約につき1IDを発行)

※Web版をご希望の場合、ご登録後、ID、パスワードをE-mailにてご連絡いたします。  
※ご契約はお客様より解約のお申し出のない限り、翌年も自動更新となります。

- |            |                                      |               |                                  |
|------------|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|
| お支払い<br>方法 | <input type="checkbox"/> 一括前払い       | データの<br>ご提供方法 | <input type="checkbox"/> Web版    |
|            | <input type="checkbox"/> 分割払い( 月, 月) |               | <input type="checkbox"/> CD-ROM版 |
- (最大年2回払いまで)

請求書送付先(※請求書送付先が上記と異なる場合のみご記入ください)

※ご記入いただいた住所・E-mailアドレス等の情報は、日経BP社からの事務連絡にも使用させていただきます。上記以外に日経BP社および代理店または日経グループ会社から、各種ご案内(刊行物・展示会・セミナー等)のご案内をさせていただくことがあります。

## データの更新について

- データの更新は原則月末(毎月25日前後)に行います
- データの更新作業は下記の通り行います。

	【更新1】「日経不動産マーケット情報」ニュースベース	【更新2】現地調査ベース
概要	「日経不動産マーケット情報」がキャッチした【売買】【移転】【開発】ニュースを基に更新作業を実施	調査員が収録ビルのテナント看板を調査し、更新作業を実施
頻度	月次	月次
件数	月25件程度 ※売買、移転、開発の合計の想定値 ※件数は市況によって変動します	年間を通じて、収録ビル全数を更新 ※更新の順序は弊社側で随時判断
対象データ(主要項目)	「テナント情報」「所有者情報」「所有者業種」「所有者住所」	「テナント情報」

※実際に変更が発生している場合でも、更新されていない場合があります。 ※【更新1】に関しては、「日経不動産マーケット情報」が配信したニュースに限ります。 ※【更新2】は、1年をかけて段階的に収録ビル(約3000棟)を確認するため、必ずしもすべてのビルの情報が最新ということではありません。 ※ビルが開発、解体された場合には収録ビル数が増減します。 ※変更が発生したビルに関しては、ファイル上に変更フラグを立ててお知らせします。加えて、登記簿取得日とテナント調査日を確認することで、調査時点が把握できます。

## 収録対象ビルやデータに関する注意事項

●東京都心7区(千代田区、中央区、港区、新宿区、渋谷区、品川区、豊島区)のオフィスを主用途とするビルです。 ●日経不動産マーケット情報がビル売買、ビル開発、テナント企業移転などの取材過程でキャッチした建物や、過去数年の間に、オフィスフロアの募集があった主なビルです。対象エリアのすべてのオフィスビルを収録しているわけではありません。 ●このデータベースでは、中規模ビルを「延べ床面積3000㎡以上、1万㎡未満」、大規模ビルを「延べ床面積1万㎡以上」と定義しています。 ●店舗だけが入居しているビルや、住居主体だが一部をオフィスとして使用しているビルが含まれている場合があります。 ●各ビルに入居している企業や団体は、原則として現地調査に基づいて記していますが、実際に入居している企業・団体名がデータと異なることもあります。 ●ビルが区分所有の場合、原則として区分所有欄に家屋番号の一つを記載し、所有者欄には当該部分の所有者を記しています。最大持ち分の所有者とは限りません。 ●ビルが共有の場合、原則として共有欄に「1」と記載し、所有者欄には共有者の1者だけを記しています。最大持ち分の所有者とは限りません。 ●所有者業種は、原則として東京証券取引所の業種分類に基づき編集部が判断しました。複数の事業を展開している企業・団体は、編集部の判断で代表的な1業種を選択しています。また、東証の分類に存在しない分野は編集部が独自に設定しました。 ●Googlemapリンクは参考に示した情報です。日経BP社が動作を保証するものではありません。Googleのサービス利用規約に従ってご利用ください。 ●データベースやデータ集の利用・販売に際し、利用者や購入者に対して以下の条件を付します。ご了承ください。①利用者や購入者の利用範囲は、同じ法人内に限る。②データベースやデータ集を販売しない。③データベースやデータ集に収録したデータを、インターネットなどを使って不特定多数が閲覧できる状態にしない。

## データベースや商品(CD-ROM)についての注意事項

●掲載している情報は調査時点または編集時点のものです。 ●Excelファイルを加工する場合は、パソコンに保存してからお使いください。 ●収録した情報の無断転載を禁じます。著作権は日経BP社または情報提供者に帰属します。 ●ExcelデータはMicrosoft Excel2016で作成しています。Windows7で動作を確認しています。 ●コンテンツは作成時点で入手可能な情報および取材に基づいて作成していますが、その正確性、完全性について日経BP社が責任を負うものではありません。

お問い合わせ先

〒105-8308 東京都港区虎ノ門4-3-12 日経BPマーケティング 法人営業本部  
フリーFAX 0120-997-854

営業第1部 TEL:03-6811-8097  
 営業第2部 TEL:03-6811-8087  
 営業第3部 TEL:03-6811-8096  
(土日・祝日年末年始を除く 9:30~17:30)